



---

# LADENFLÄCHE MIGROS MPARC DELEMONT

Rue Emile-Boéchat 79  
2800 Delémont



REAL  
ESTATE  
AG



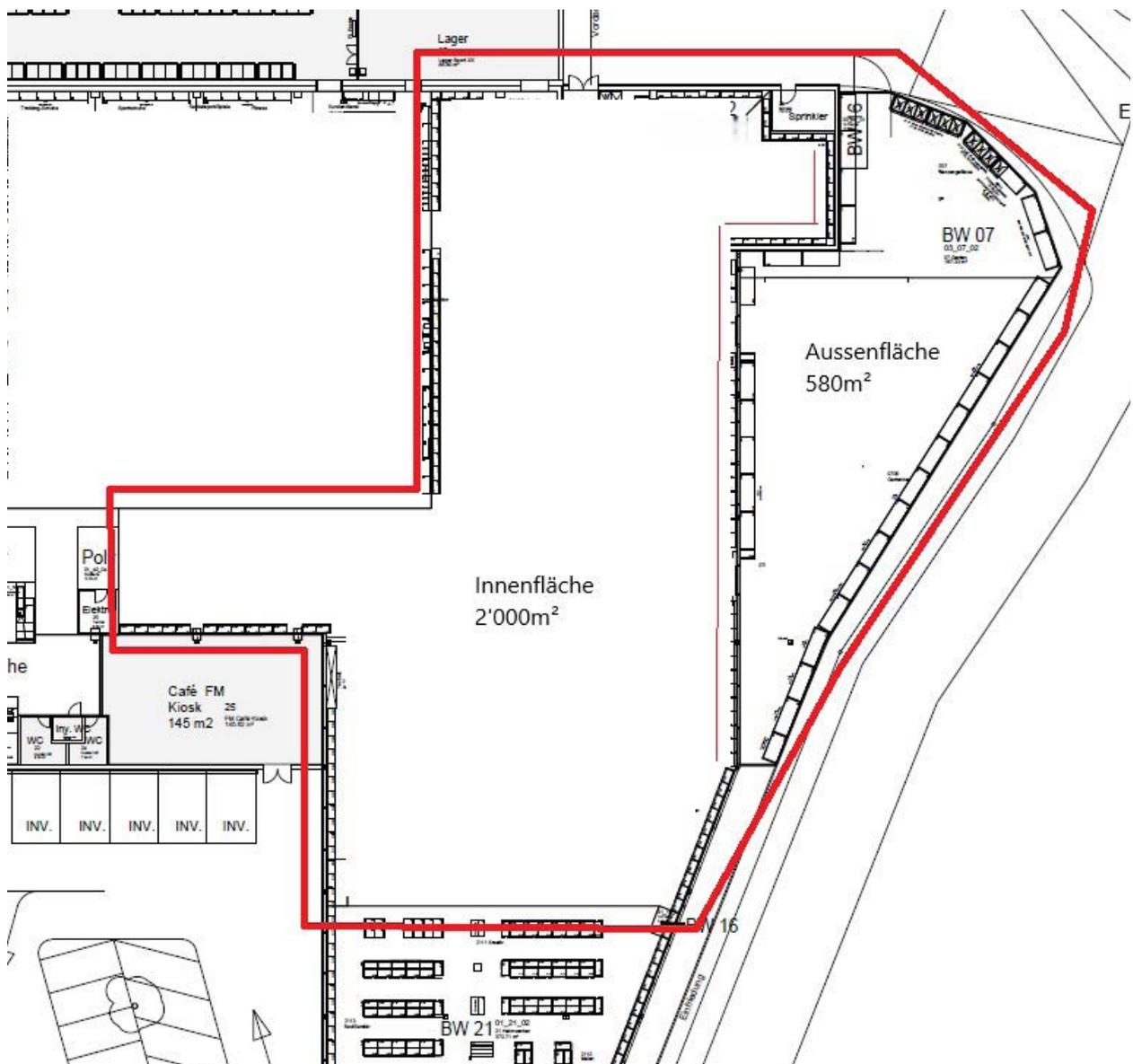
# ANGEBOT UND KONDITIONEN

## Ladenfläche

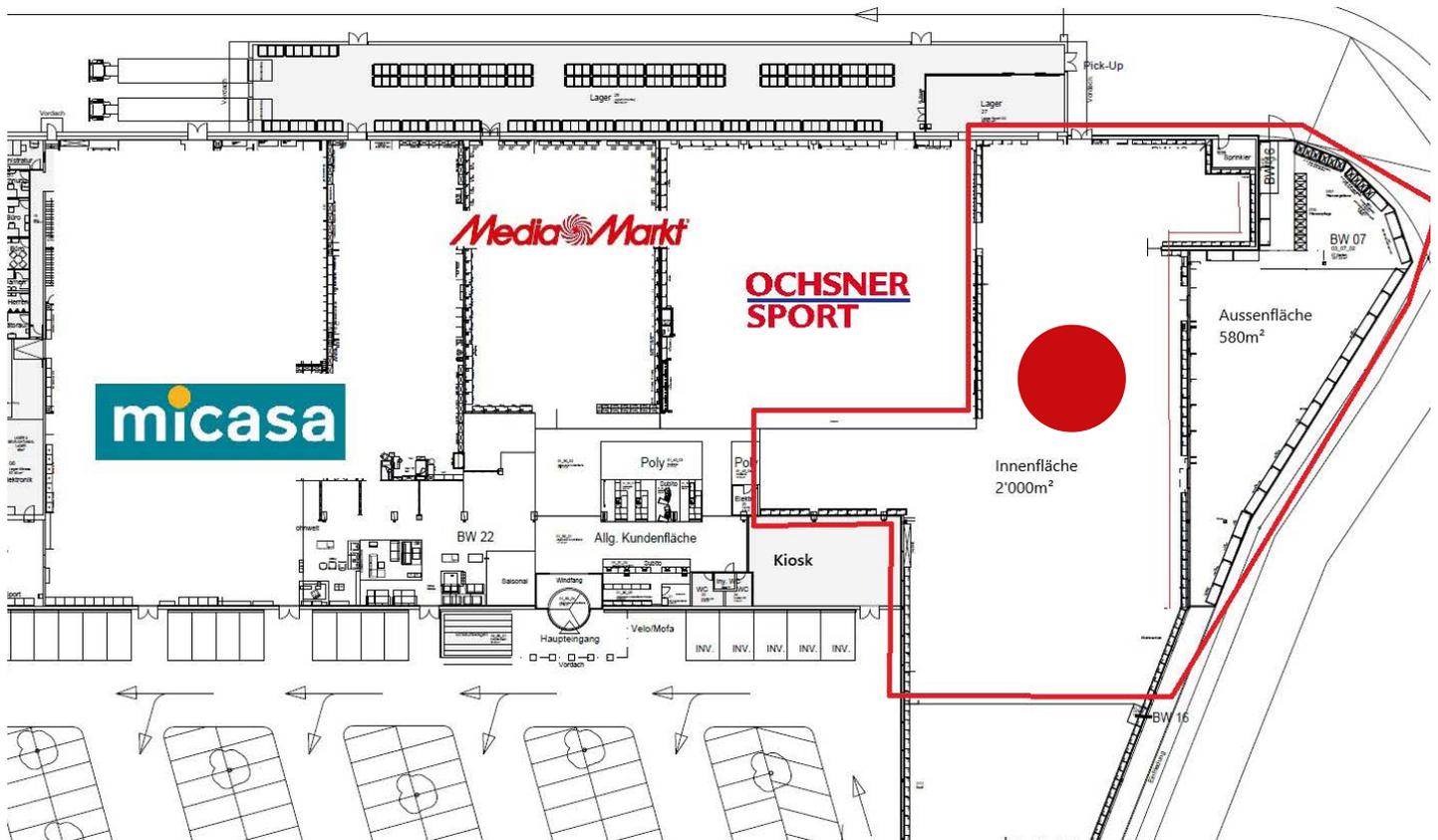
Die Ladenfläche im Erdgeschoss im Migros MParc in Delémont ist grosszügig geschnitten und kurzfristig verfügbar. Namhafte Nachbarn wie Media Markt oder Ochsner Sport bringen eine hohe Frequenz in das Center. Lagerflächen stehen nach Absprache im Gebäude zur Verfügung. Die Fläche wird im Grundausbau oder nach Absprache vermietet

### Erdgeschoss

- 2'000m<sup>2</sup> Innenfläche
- 580m<sup>2</sup> Aussenfläche (250m<sup>2</sup> gedeckt, 330m<sup>2</sup> frei)
- Preis auf Anfrage



# LAGE IM CENTER



## HIGHLIGHTS

- **Sichtbare Lage:** Der MParc Delémont befindet sich in einem Industriegebiet mit einer grossen Auswahl an Retailern, was eine gute Sichtbarkeit für Ihren Brand mit sich bringt
- **Grosse Grundfläche** mit Potential zur Erweiterung
- **Guter Mietermix mit starker Frequenz:** Profitieren Sie von starken Marken im Center
- **Lagerfläche:** Lagerflächen auf Anfrage möglich

## MIETERMIX

- Micasa
- Ochsner Sport
- Media Markt

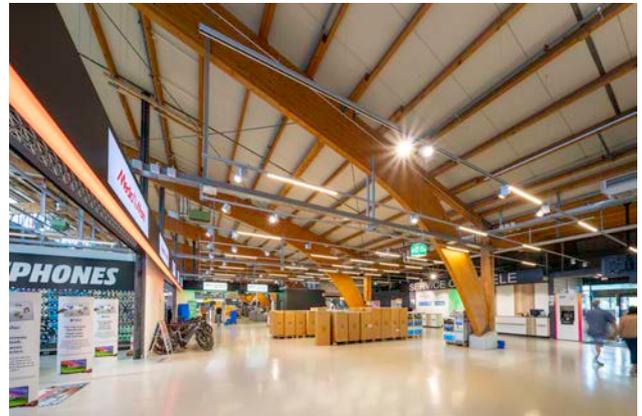
# LAGEPLAN



# IMPRESSIONEN



# IMPRESSIONEN



---

# KONTAKT

## Haben wir Ihr Interesse geweckt?

Es würde uns freuen, Ihnen diese attraktive Mietmöglichkeit näher vorstellen zu dürfen. Für Fragen stehen wir Ihnen gerne zur Verfügung.



### **Dirk Hitzfeld**

Junior Consultant Vermarktung

Tel. +41 61 575 03 35  
dirk.hitzfeld@hbre.ch



### **Adriano Di Nunzio**

Standortleiter Basel

Tel. +41 61 575 03 36  
adriano.dinunzio@hbre.ch



**REAL  
ESTATE  
AG**



### **H&B Real Estate AG**

Lange Gasse 8  
4052 Basel

Tel. +41 61 575 03 30  
www.hbre.ch